

Số: 663 /TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 03 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Số: 4577 /CV  
Ngày 04 tháng 7 năm 2019

Căn cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 671/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm Định Giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Quyền sử dụng Đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 10, tờ bản đồ số 4, DT: 73 m<sup>2</sup> tại địa chỉ xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409869; sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00132/QSDĐ/549/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Nguyễn Tích Tiếp; đính chính thông tin chủ sử dụng đất là ông Nguyễn Tích Tiếp ngày 13/12/2010. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 874.2011/HĐTC ngày 25/4/2011 tại Văn phòng công chứng số 1, TP. Hà Nội.

Giá khởi điểm: **809.953.000 VND (Tám trăm lẻ chín triệu, chín trăm năm mươi ba nghìn đồng).**

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết

định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 03/7/2019 đến hết ngày 05/7/2019 ( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.**

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội (Đăng tải);
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Quốc Cường**

